



住宅情報 売家

所在地	高岡市太田辰ノ口4777				
価格	100 万円		築年月	昭和 58年 6月築	
	消費税			円	
土地	公簿	402.51 m ²	121.75 坪		
	実測	m ²	坪		
	私道負担面積		m ²		
	地目	宅 地			
	権利	借地権	借地料年間106,460円		
建物	間口	25.00 m	奥行	25.00 m	
	連棟	一戸建て	タイプ	10	DK
	構造	木造	瓦葺		
	床面積	235.87m ²	71.35坪		
	1F	191.58m ²	2F	44.29m ²	
	3F		延	235.87m ²	
	特別施設負担				

交通	バス停			松田枝浜			徒歩		2分	
設備	○		○					○	3	
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	くみ取	都市G	集中P	個別P	駐車	
接道	種別	方向		道路幅		公・私	舗装	融雪		
	一方	北東		2.8m		公道	有	無		
引渡	相談		年 月							
学区	中学校	伏木中学校			小学校	太田小学校				
備考	令和5年リフォーム、給湯器、バス、洗面、トイレ、屋根									
	白アリ防蟻工事など多数 別棟車庫(2台分)に納屋と畑地あり									
	借地料 年間 106,460円									
取引形態	媒介	B	空	リフォーム		広告	RE			
			空家	平成 3 年 月 済		否				
刊広社	P／ 4.			コード		3735-2-000239				

昭和58年新築 平成3年増築の新耐震基準対応住宅
令和5年に水回り屋根などリフォーム



富山県知事(5)2622号

伊藤不動産
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545
URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578
E-mail:info@itou-fudousan.jp